

456

455

Flur II

Gegen die im Bebauungsplan in grün vermerkte Änderung der Bebauung an der Straße E - 2-geschossige Bebauung statt 3-geschossiger - erheben wir als Eigentümer der betroffenen bzw. der benachbarten Grundstücke keine Bedenken:

Gemeinnützige Baugenossenschaft GmbH, in Ludweiler als Eigentümer

Gemeinnützige Baugenossenschaft
e.G.m.b.H. 03 Ludweiler Warndt

438
1300
439

Die benachbarten Grundstückseigentümer

Kurt Jansen
V. G. G. G.

1443
438

1444
442

445

Theobald, Karl - Sander -

Roser, Nikolaus
- Müllenbach - u
Milerben

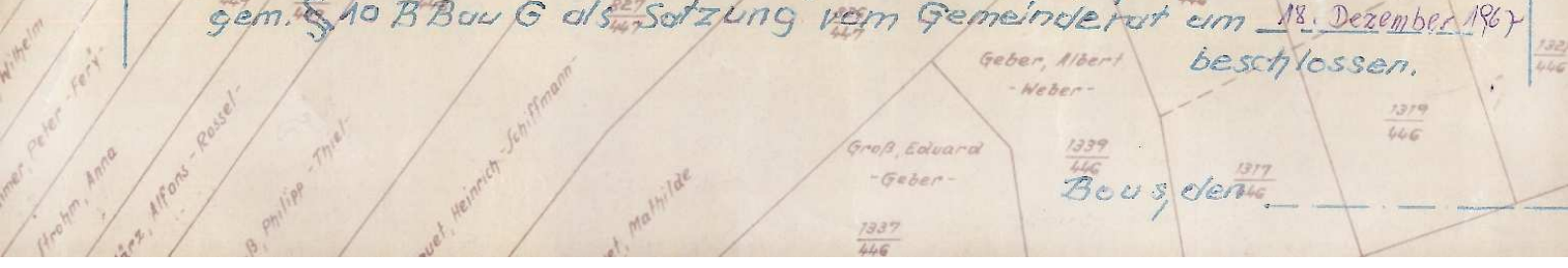
1697
442

Derler Straße

Dr. Arweiler, Wilhelm
Zimmer

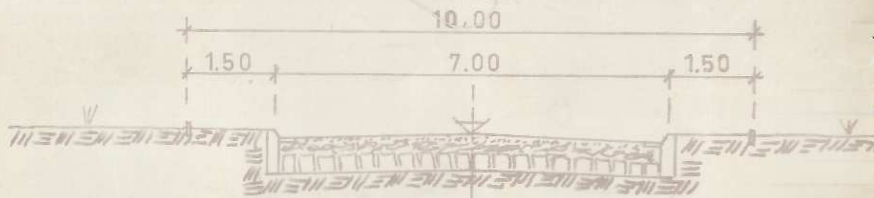
Abänderung des Bebauungsplanes, "Unter dem stehern Kreuz 2. Bauabschnitt" gem § 13 B

Der Minister für Öffentliche Arbeiten u. Wohnungsbau hat mit Verfügung vom 26. Februar 1964 - IV A-5-750/64 - Kn/Gü. ¹³²⁰/₄₄₆ gegen die Planänderung gem. § 13 B Bau G keine Bedenken erhoben. Die in grün vermerkte Änderung des Bebauungsplanes wurde gem. § 10 B Bau G als ⁸²⁷/₄₄₇ ⁸²⁵/₄₄₇ Satzung vom Gemeinderat am 18. Dezember 1967 beschlossen.



STRASSENPROFIL „A“

M. 1:100



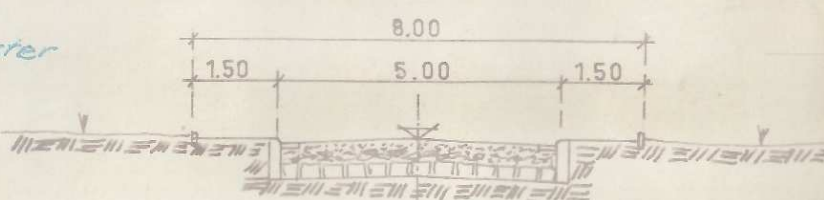
Bous, den

nach Derten

Der Bürgermeister

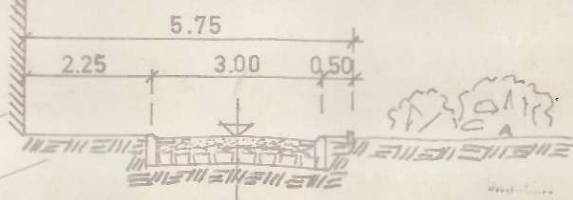
STRASSENPROFIL „B“

M. 1:100



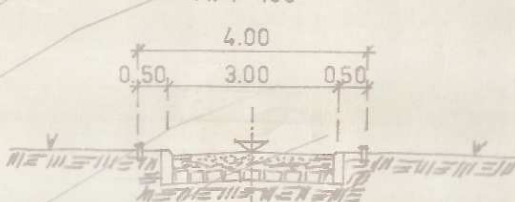
STRASSENPROFIL „D“

M. 1:100



STRASSENPROFIL „E“

M. 1:100



Der Bebauungsplan und die Begründung hierzu haben gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in Verbindung mit der Satzung der Gemeinde Bous über die Art der öffentlichen Bekanntmachungen vom 4.10.1962 in der Zeit vom 7. Juni bis einschl. 14. Juni 1963 zu jedermanns Einsicht offengelegt.

Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung am 7. Juni 1963 rechtsverbindlich geworden.

Bous, Saar, den 3. Juli 1963

Der Bürgermeister
der Gemeinde Bous.



Bebauungsplan (Satzung)

Zur Änderung des Bebauungsplanes für das Gelände "Unter dem Steinernen Kreuz" 2. Bauabschnitt, durchgeführt v. Kreisbauamt - Planungsabteilung im Dez. 1967

Die Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Gemeinderat in der Sitzung vom 22. Okt. 1967 beschlossen, was betrifft die Bauflächen auf n-Östseite der Straße A1 und die Fläche der Baugrünanlagen.

Die Änderung wird gemäß § 2 (7) BBauG durchgeführt und betrifft:

- 1) Die Geschossezahl
- 2) Die Grundflächenzahl
- 3) Die Geschosflächenzahl
- 4) Baulinien u. Baugrenzen
- 5) die Ausweisung einer öffentlichen Grünfläche
- 6) die Verlängerung der Straße B2

Der geänderte Bebauungsplan hat gem. § 2 (6) BBauG in Verbindung mit § 2 (7) BBauG ausgelegt

von ... bis zum ... Die Änderung wurde gem. § 10 BBauG als Satzung vom Gemeinderat am ... beschlossen.

Die Änderung des Bebauungsplanes wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am ... ortsüblich bekannt gemacht.

Planzeichenerläuterungen

- Z = I zwingend 1-geschossige Bauweise
- Z = II zwingend 2-geschossige Bauweise
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschosflächenzahl
- Bautlinie
- Baugrenze
- öffentliche Grünfläche
- geplante Straße
- Gebäude, Grenze erfüllt
- neue Grundstücksgränze

Flur 13

$H = 600,00m$
 $L = 22,512$
 $d = 4,17153$

Blatt

Leinenbach

Jander

Ludwig

Mis-Rupp

Mitarbeiter

Mittelbach, Josef

Groß, Eduard - Geben

Groß, Jakob - Brunsel

Groß, Peter - Bloss

Ludwig, Wilhelm - Ecke

Rupp, Theodor

Gerard, Jakob - Ehl

Messingen

Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG
ausgegeben vom 15. Jan. bis zum 14. Febr. 1962
Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG als
Satzung vom Gemeinderat am 18. April 1962 beschlossen.



Bous, den 19. April 1962

der Bürgermeister:
Almbrich

8

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.
Saarbrücken, den 18. 7. 62

Der Minister für Öffentliche Arbeiten u. Wohnungsbau
Im Auftrag



Almbrich

DER LANDRAT DES KREISES SAARLOUIS
KREISBAUAMT - PLANUNGSSTELLE

BEBAUUNGSPLAN

UNTER DEM STEINERN KREUZ 2. BAUABSCHNITT

GEMEINDE: BOUS AMTSDISTRIKT: BOUS

M 1:500 Saarlaut, den 17. NOV. 1961

Bemerkung und
gezeichnet: *Maas*
Dr. Baumg.
Gezeichnet: *Müller*
Blatt: 1

Maas
Landrat

ZEICHENERKLÄRUNG

- BESTEHENDE GEBÄUDE
- GEPLANTE BAUWEISE
- BESTEHENDE TRASSE
- GEPLANTE STRASSE
- VORGARTEN
- VORDERE BAUFUCHTLINIE
- ALTE PARZELLENGRENZEN
- NEUE PARZELLENGRENZEN
- BOBDBSTEIN
- WASSERLEITUNG
- KANAL
- S = SONDERBAUGEBIET
- WHO2 = REINES WOHNGEBIET
HALBOFFENE BAUWEISE
2 GESCH. BEBAUUNG
- WHO3 = REINES WOHNGEBIET
HALBOFFENE BAUWEISE
3 GESCH. BEBAUUNG
- GHO3 = GESCHÄFTSGEBIET
HALBOFFENE BAUWEISE
3 GESCH. BEBAUUNG
- WO1 = REINES WOHNGEBIET
OFFENE BAUWEISE
1 GESCH. BEBAUUNG
- WO2 = REINES WOHNGEBIET
OFFENE BAUWEISE
2 GESCH. BEBAUUNG
- HINTERE BAUFUCHTLINIE
- GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES