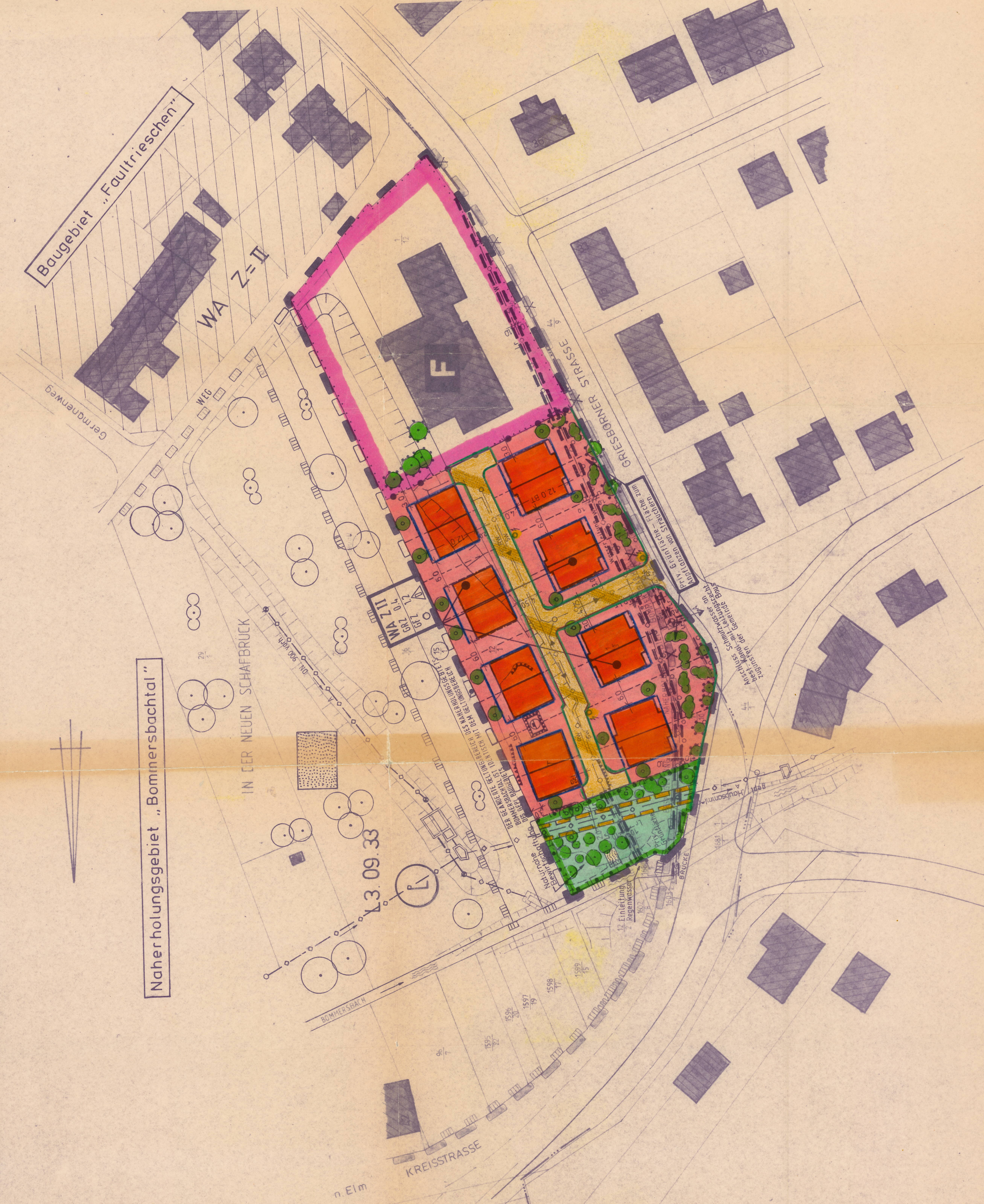


KREIS SAARLOUIS  
GEMEINDE BOUS  
GEMARKUNG BOUS  
FLUR 11  
M. 1 : 500

Baugebiet "Faultrieschen"

Naherholungsgebiet "Bommersbachtal"



BEBAUUNGSPLAN SATZUNG

BENENNUNG DES BEBAUUNGSPLANES  
"In der neuen Schafbrücke" mit Teiländerung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes  
"Naherholungsgebiet Bommersbachtal"

Gemeinde: Bous

Der Gemeinderat Bous hat am ... die Aufstellung des Bebauungsplanes "In der neuen Schafbrücke" gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Gleichzeitig soll ein Teil des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Naherholungsgebiet Bommersbachtal" mit geändert werden.

Die Beschlüsse, diesen Bebauungsplan aufzustellen, wurde am ... ersichtlich bekannt gemacht. Die Mitteilung ... bis ... (Bürgeranhörung).

Die Ausarbeitung des Bebauungsplanes erfolgte auf Antrag der Gemeinde Bous durch den Landrat Kreisplanningenieur Stefan Faust.

Bemerkung zur Teiländerung des Bebauungsplanes "Naherholungsgebiet Bommersbachtal"

Die geplante Wohnfläche in den Geltungsbereich des "Naherholungsgebietes Bommersbachtal" hineinragt, wird mit dem Planverfahren gleichzeitig der Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes auf eine Fläche von ca. 48 m nach Osten verlegt. Er ist dadurch ... "Naherholungsgebiet Bommersbachtal" ist somit in den Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Naherholungsgebiet Bommersbachtal" einbezogen.

Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Nr.	Art und Maß der baulichen Nutzung	Abgrenzung Wohngebiet (W) gemäß § 4 des BauVO
1.1	Baugebiet ...	...
1.2	...	...
1.3	...	...
1.4	...	...
1.5	...	...
1.6	...	...
1.7	...	...
1.8	...	...
1.9	...	...
1.10	...	...
1.11	...	...
1.12	...	...
1.13	...	...
1.14	...	...
1.15	...	...
1.16	...	...
1.17	...	...
1.18	...	...
1.19	...	...
1.20	...	...
1.21	...	...
1.22	...	...
1.23	...	...
1.24	...	...
1.25	...	...
1.26	...	...
1.27	...	...
1.28	...	...
1.29	...	...
1.30	...	...
1.31	...	...
1.32	...	...
1.33	...	...
1.34	...	...
1.35	...	...
1.36	...	...
1.37	...	...
1.38	...	...
1.39	...	...
1.40	...	...
1.41	...	...
1.42	...	...
1.43	...	...
1.44	...	...
1.45	...	...
1.46	...	...
1.47	...	...
1.48	...	...
1.49	...	...
1.50	...	...
1.51	...	...
1.52	...	...
1.53	...	...
1.54	...	...
1.55	...	...
1.56	...	...
1.57	...	...
1.58	...	...
1.59	...	...
1.60	...	...
1.61	...	...
1.62	...	...
1.63	...	...
1.64	...	...
1.65	...	...
1.66	...	...
1.67	...	...
1.68	...	...
1.69	...	...
1.70	...	...
1.71	...	...
1.72	...	...
1.73	...	...
1.74	...	...
1.75	...	...
1.76	...	...
1.77	...	...
1.78	...	...
1.79	...	...
1.80	...	...
1.81	...	...
1.82	...	...
1.83	...	...
1.84	...	...
1.85	...	...
1.86	...	...
1.87	...	...
1.88	...	...
1.89	...	...
1.90	...	...
1.91	...	...
1.92	...	...
1.93	...	...
1.94	...	...
1.95	...	...
1.96	...	...
1.97	...	...
1.98	...	...
1.99	...	...
2.00	...	...

PFLANZLISTE GEWÜNNTE BAUM- UND STRAUCHARTEN, DIE IM GESAMTEN LANDKREIS SAARLOUIS GEPFLANZT WERDEN KÖNNEN

Deutscher Name	Botanischer Name
Bergahorn	Acer pseudoplatanus
Hainbuche	Carpinus betulus
Flugulflügel Weibhuhn	Castanea sativensis
Dornrose	Cydonia oblonga
Reibhahn	Fagus sylvatica
Fichte	Pinus sylvestris
Waldkiefer	Pinus resinosa
Schwarzkiefer	Pinus nigra
Tanne	Abies balsamica
Douglasie	Pseudotsuga taxifolia
Lärche	Larix laricina
Alteiche	Salix caprea
Schwarzahorn	Acer platanoides
Waldahorn	Acer rupestris
Stieleiche	Quercus robur
Schwarzleiche	Quercus petraea
Stieleiche	Quercus robur
Schwarzleiche	Quercus petraea
Stieleiche	Quercus robur
Schwarzleiche	Quercus petraea

Formen kann das obere Spektrum von einheimischen Gehölzarten verwendet werden.

Dieser Plan wurde mit Schreiben der Gemeinde Bous vom ...

BESCHLOSSEN

ANGEZEIGT

KRAFT

BOUS  
Bürgermeister  
- In der neuen Schafbrücke - mit Teiländerung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Naherholungsgebiet Bommersbachtal"

JAN 97  
JAN 97

15.1.97